

**cneai**



**APPEL À CANDIDATURES**  
espaces de travail  
centre d'art / lieu tiers



**Maison Fleuve // nouveau lieu**

CNEAI =

À

LE

SAINT-

DENIS



An aerial view of a river at sunset. Two long blue banners are stretched across the water, with the text 'MAISON FLEUVE' written in white capital letters. A large white play button icon is centered over the banners. In the background, there are buildings on the left and trees on the right, with a road and parked cars visible. The water reflects the golden light of the setting sun.

MAISON FLEUVE

cneai =





# ESPACES À OCCUPER !

## ESPACES PARTAGÉS MODULABLES

- Postes de travail aménagés par un designer, accès autonomes
- Accès aux outils, salles de cours et de réunions, ateliers techniques, cuisine, terrasses panoramiques, project room...
- Mise à disposition d'une adresse postale et boîte aux lettres si besoin
- Un accompagnement en fonction des projets

## OUTILS & RESSOURCES

### COUR & MEZZANINE

- Cour spacieuse, lieu de rencontre et de production
- Atelier de production - salle de cours

### PLATEAU 1

- Bureaux partagés / Petite réserve - 180 m<sup>2</sup>
- Labos "image" / Cuisine - salle de réunion / Terrasse
- Sanitaires / Loge (douche)

### PLATEAU 2

- Bureaux partagés / Petite réserve - 180 m<sup>2</sup>
- Fablab "image" / Salle de réunion - workshops universitaires / Terrasse
- Sanitaires

### PLATEAU 3

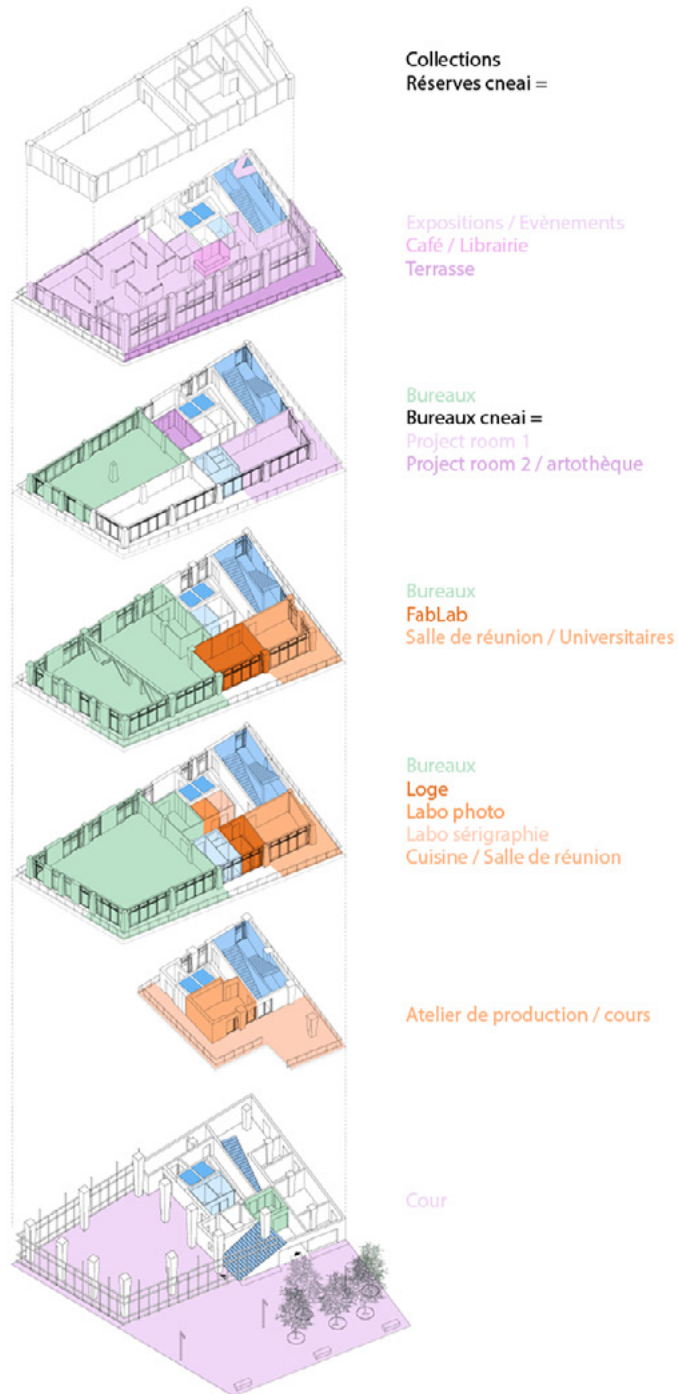
- Bureaux partagés / Petite réserve - 120 m<sup>2</sup>
- Deux project rooms / Terrasse
- Sanitaires

# CONDITIONS GÉNÉRALES

- 3 ans, renouvelable
- Horaires : entrée pro autonome et sécurisée, 7 jours/7
- Participation aux frais par mois / par poste et accès multiples :
  - + accès aux espaces partagés : atelier de production / de cours, fablab & labos “image”, salles de réunion, cuisine, petites réserves, project rooms, salle d’exposition, café, cour spacieuse, terrasses panoramiques
  - + accompagnement professionnel
  - + usage des matériaux et outils du centre d’art
  - + adresse et boîte aux lettres si besoin
- > 250 € TTC / tarif spécial îlodionysien·nes
- > 300 € TTC
- Cotisation annuelle à l’association :
  - > 70 € à l’arrivée, puis renouvelable chaque année en janvier
- Les charges sont comprises dans la cotisation mensuelle. Assurance pour le matériel personnel à votre charge.
- Un dépôt de garantie équivalente à une cotisation mensuelle devra être déposé à l’arrivée.



# LE CONTEXTE



## BÂTIMENT OUTIL & LIEU RESSOURCES

- **Possibilité d'accompagnement** : professionnalisation et stratégie
- **Infrastructure** pour l'organisation d'événements, d'ateliers, de discussions.
- Intégration dans la vie du CNEAI = et du quartier : des possibilités d'implication dans la **vie du lieu** (thématiques, projets, ateliers, événements).
- Un lieu pluridisciplinaire, destiné à des usages, savoir-faire, pratiques diversifiées : arts visuels notamment les techniques de l'**image, photographie, film, design graphique, design d'objet, design d'espace, architecture, édition, écriture, pratique curatoriale, théorie de l'art, illustration, économie circulaire, art paysager, métiers d'art...** Ne sont pas compatibles les pratiques bruyantes ou salissantes, les gros volumes, les besoins en stockage.

## ÉCOQUARTIER

- Profiter d'un **cadre exceptionnel** au sein d'un **bâtiment neuf** livré en 2026, au cœur d'un nouvel écoquartier fluvial piéton, adapté aux usages citoyens, en héritage des JOP2024.
- **Les voisins** : base nautique, site de baignade, berges & jardins (pingpong, piste pour boulistes, jeux, city stade-basketball), hôtel, logements familiaux et universitaires.
- Un **environnement épanouissant**, basé sur le partage et propice à la recherche-crédation, production, transmission, mutualisation, professionnalisation.
- Un **ancrage territorial** fort, articulé autour des enjeux insulaires, fluviaux et écologiques locaux en résonance avec des enjeux internationaux.

# TRANSMISSION

**CNEAI =  
MAISON FLEUVE =  
LIEU D'ART INSULAIRE =  
lieu tiers +  
recherche +  
production +  
diffusion +  
transmission +  
formation +  
coopération +  
résilience +**

## TRANSMISSION & MODÈLE ÉCONOMIQUE

- Si envie de développer ton autonomie économique et/ou de transmettre tes compétences et recherches, nous proposons gracieusement **un espace de cours** pour y développer des ateliers de manière libre. L'idée est de permettre de **financer sa participation aux frais**.
- Ces ateliers pour le public jeune (ados) et adulte permet aussi d'in-fuser les pratiques et les compétences **au sein de la société**.



# cour & salle de cours



nouveau lieu // nouveau lieu // nouveau lieu



// nouveau lieu // nouveau lieu // nouveau lieu // nouveau lieu

## 2 entrées

- > pros (sécurisée)
- > visiteur·euses



plateau 1

**bureaux  
&  
réserve**

/// nouveau lieu /// nouveau lieu /// nouveau lieu /// nouveau

nouveau lieu /// nouveau lieu /// nouveau lieu

**cuisine  
&  
labos  
&  
terrasse**



plateau 2

bureaux  
&  
réserve



nouveau lieu // nouveau lieu // nouveau lieu



// nouveau lieu // nouveau lieu // nouveau lieu // nouvea

fablab  
&  
salle de réunion  
&  
terrasse



plateau 3

**bureaux**

/// nouveau lieu /// nouveau lieu /// nouveau lieu /// nouveau

nouveau lieu /// nouveau lieu /// nouveau lieu

**project rooms  
(artothèque)  
&  
terrasse**



plateau 4

salle  
d'exposition  
&  
blackbox

nouveau lieu // nouveau lieu // nouveau lieu



// nouveau lieu // nouveau lieu // nouveau lieu // nouveau lieu

café  
&  
terrasse  
panoramique

# PROJET ARTISTIQUE ET CULTUREL

**EXPOSITIONS** thématique annuelle / dans et hors-les-murs

**PRODUCTIONS** œuvres / éditions / coopérations

**CNEAI =  
CENTRE D'ART**

**COLLECTIONS** 3 collections :  
FMRA / Yona  
Friedman / Collection  
des Multiples,  
artothèque

**ÉDUCATION  
ARTISTIQUE  
ET  
CULTURELLE** expositions  
& résidences  
dans et hors-  
les-murs

**RÉSIDENCES** Maison Fleuve /  
Maison Flottante (bateau  
à Poses, Normandie)

**MOBILITÉS** projets ultra-marins  
et internationaux

## SALLES D'EXPOSITIONS

EXPOSITIONS  
DU CNEAI =

ÉVÉNEMENTS  
PARTENAIRES

RENCONTRES  
CITOYENNES

PROJETS  
DE RÉSIDENCES

SALLE D'EXPO  
BLACKBOX  
PROJECT ROOM

EXPOSITIONS  
DE PARTENAIRES  
INSULAIRES

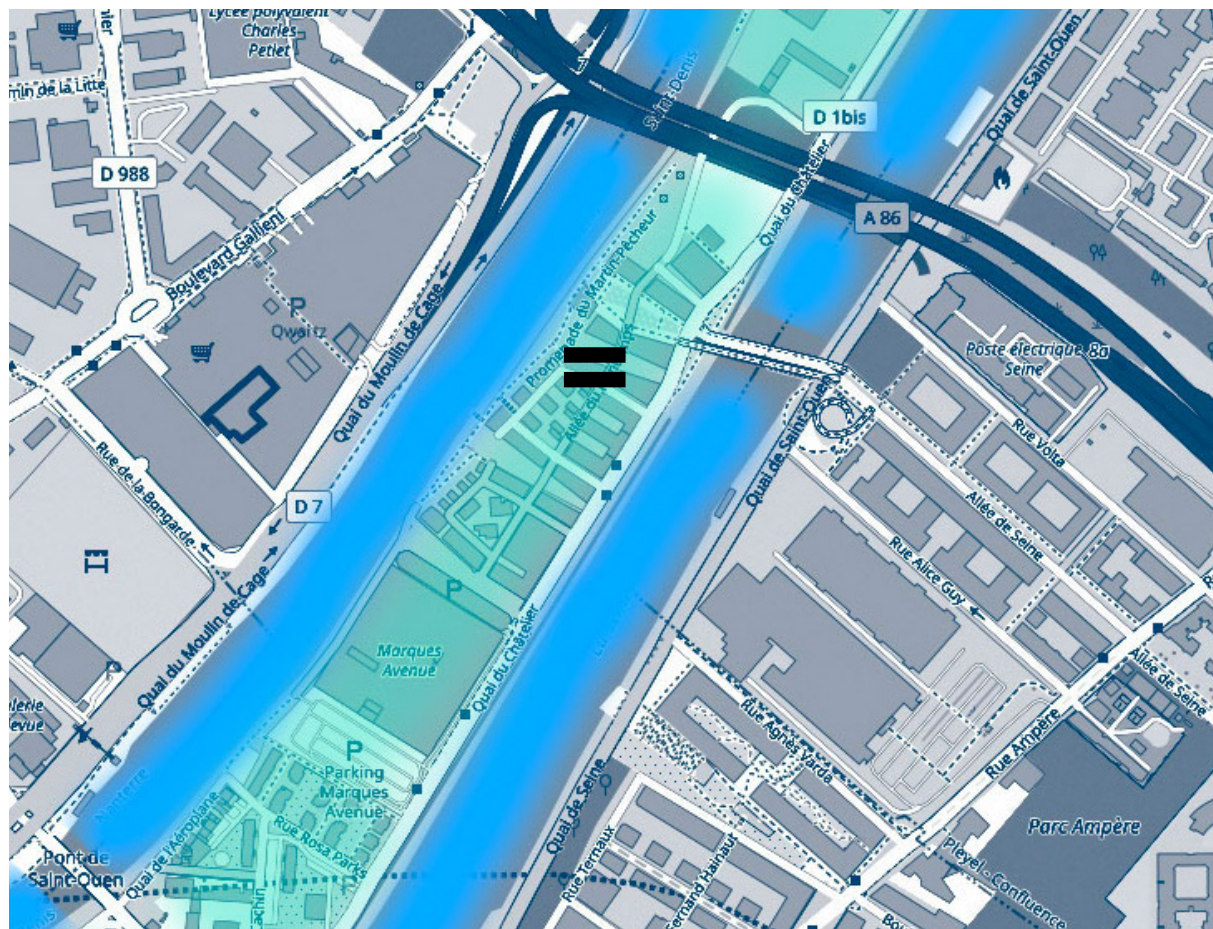
PROJETS  
D'ARTEC ET  
UNIVERSITAIRES

ÉVÉNEMENTS  
DE PARTENAIRES  
LOCAUX

# COMMENT VENIR ?

## Maison Fleuve

5 Place de la Batellerie  
93450 L'Île-Saint-Denis  
Seine-Saint-Denis, Île-de-France



= **Parcours 1 >> moi, c'est métro**

> **ligne 13** / Carrefour Pleyel

puis 12 min. de marche

> **ligne 14** / Saint-Denis Pleyel

puis 20 min. de marche

= **Parcours 2 >> métro + bus = <3**

> **ligne 14** / Mairie de Saint-Ouen

puis **bus 237**, 5 arrêts / Quai du Chatelier n°9

= **Parcours 3 >> merci le grand Paris**

> **RER D** / Saint-Denis - L'Île-Saint-Denis

> **transilien H** / Saint-Denis - L'Île-Saint-Denis

**bus 237**, 3 arrêts / Quai du Chatelier n°9

= **Parcours 4 >> le sport c'est la santé**

> **vélib'** Place Pleyel

puis 12 min. de marche

> **vélo**, via la nouvelle passerelle Louafi Bouguera,  
ou le Quai du Châtelier et sa piste cyclable

= **Parcours 5 >> ben non, voiture...**

> **parking**, centrale de mobilité -

22 quai du Châtelier, sur l'éco-quartier

= **Parcours 6 >> moi, c'est bateau**

> **coordonnées géographiques** :

48°55'32.8»N 2°19'59.7»E





eau lieu // nouveau lieu // nouveau lieu // nouveau lieu // nouveau lieu // nouveau lieu //



// nouveau lieu // nouveau lieu // nouveau lieu // nouveau lieu // nouveau lieu // nouveau lieu //



# CANDIDATER

Dans le cadre de son installation, la Maison Fleuve invite dès à présent les artistes, auteur·rices, designer·euses, artisan·es, graphistes et professionnel·les des pratiques liées à l'image et à la recherche-crédation, à candidater pour rejoindre **sa première communauté.**

## CALENDRIER

- Date limite de dépôt des candidatures  
> **le 15 juillet 2026 à minuit**
- Visites sur site prévues  
> **le 16 juin de 15h à 17h**  
> **le 29 juin de 9h à 11h**
- Premiers résultats communiqués  
> **fin juillet 2026**
- Installation dans les lieux  
> **octobre-novembre 2026**

# COMMENT CANDIDATER ?

– Déposer sa candidature en ligne  
**avant le 15 juillet 2026.**

– Accéder au **formulaire de candidature**  
en [cliquant ici](#)

– Transmettre son **portfolio + CV**  
via un lien de téléchargement **dans le formulaire**  
de réponse.

Merci de le nommer « NOM Prénom Portfolio »

– Dossier à déposer au plus tôt,  
**dans la limite de 300 dossiers.**

**Attention :** seules les candidatures complètes  
et soumises via le formulaire avant la date limite  
seront examinées.

Aucun autre mode de candidature ne pourra  
être accepté.



// nouveau lieu // nouveau lieu // nouveau lieu // nouveau lieu // nouveau lieu // nou



# LE JURY

La sélection sera réalisée par **un jury de sélection**, attentif à la diversité des profils, à la parité et à la constitution d'une première communauté cohérente et engagée.



**Ann Stouvenel**

Directrice du  
Cneai =



**Véronique Marrier**

Cheffe du service  
design graphique,  
Cnap - Centre  
national des arts  
plastiques



**Borgial**

Artiste  
Programmé au  
Cneai =



**Laetitia Chauvin**

Critique d'art,  
éditrice et  
productrice culturelle  
de L'Île-Saint-Denis

# LE JURY

La sélection sera réalisée par **un jury de sélection**, attentif à la diversité des profils, à la parité et à la constitution d'une première communauté cohérente et engagée.



**Steven Hearn**

Ingénieur et entrepreneur culturel.  
Président du  
Cneai =



**Estelle Le Goasduff**

Directrice de l'école des  
Arts Frida Kahlo et  
responsable du pôle culture  
Ville de L'Île-Saint-Denis



**Aurélie Genest-Lecoeur**

Institut des  
Savoir-Faire Français



**Charlotte Flossaut**

Fondatrice et  
directrice artistique  
de Photo Doc.  
Membre du Conseil  
d'administration  
du Cneai =

# LE CNEAI =

Le Cneai= (Centre national édition art image) est un centre d'art contemporain dédié aux nouvelles formes de création, à l'édition d'artiste et aux pratiques expérimentales. **Pensé dès 1993 et inauguré en 1997 sur l'Île des Impressionnistes à Chatou (78)**, il s'est imposé comme un acteur incontournable de la scène artistique française et internationale, en explorant dès ses débuts les circulations immatérielles, les formes éditoriales hybrides, les œuvres multipliables et les relations entre art et société. Loin de toute approche muséale figée, le Cneai = a toujours défendu une conception de l'art comme geste mobile, collaboratif, accessible, situé.

**En 2026, cette histoire prend une nouvelle forme et une nouvelle intensité avec l'ouverture de la Maison Fleuve, sur L'Île-Saint-Denis.** Implantée dans un bâtiment exceptionnel au cœur d'un territoire insulaire et urbain, en pleine mutation, la Maison Fleuve devient la maison-mère du Cneai =, tout en prolongeant et amplifiant son engagement. Ce nouveau lieu permet d'installer durablement une programmation exigeante, de consolider les partenariats engagés avec les artistes, les chercheur·se·s, les habitant·e·s et les collectivités, et d'ancrer les démarches artistiques dans les grands enjeux de notre temps : la transition écologique, la résilience territoriale, la coopération et l'égalité d'accès à la culture.

## ROUEN

cneai =  
POSES  
Chemin du halage,  
face à l'Île du trait  
2020-...

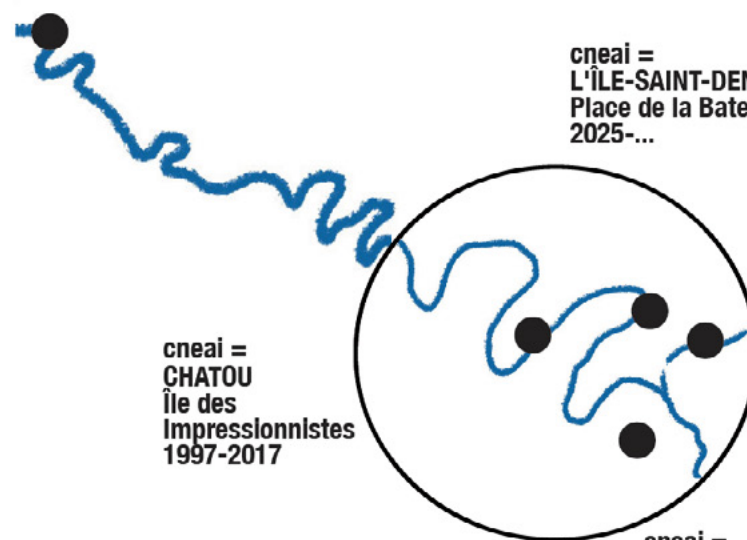
cneai =  
L'ÎLE-SAINT-DENIS  
Place de la Batellerie  
2025-...

cneai =  
CHATOU  
Île des  
Impressionnistes  
1997-2017

cneai =  
PANTIN  
Mag. généraux  
2017-2020

cneai =  
PARIS 14<sup>ÈME</sup>  
Cité Universitaire  
2020-2025

## PARIS



# CONTACT

**Pour toute question et dépôt de candidature :**  
communication@cneai.com  
<https://cneai.com/>

**Adresse de la Maison Fleuve**  
5 Place de la Batellerie  
93450 L'Île-Saint-Denis



